



# PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH

Jl. Stadion Selatan No. 1 Telp. (024) 8319421, 8415813, 8318846  
Fax. (024) 8318890, 8415548 SEMARANG 50136  
Email : [bkd@jatengprov.go.id](mailto:bkd@jatengprov.go.id) - Website : <http://bkd.jatengprov.go.id>

Semarang, 22 Februari 2021

Nomor : 027.2/01842  
Lampiran : -  
Perihal : Surat Perintah Kerja (SPK)  
Pekerjaan Rehab Ringan Ruangan -  
Rehab Gedung Kantor (Rumah Dinas)

Kepada Yth.  
Direktur CV. Prima Jaya Mandiri  
Jl. Bukit Kenanga II No. 334 RT/RW  
004/015 Sendangmulyo Tembalang  
di -  
Semarang

Menunjuk Surat Penawaran Saudara Nomor : 005/PH-PJM/III/2021 tanggal 15 Februari 2021 serta Berita Acara Evaluasi dan Negosiasi Penawaran Harga Nomor : 027.1/01761 tanggal 19 Februari 2021, dengan ini kami memerintahkan kepada Perusahaan yang Saudara Pimpin untuk melaksanakan pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Rumah Dinas), Kegiatan Administrasi Umum, Sub Kegiatan Rehabilitasi Sedang/Berat Rumah Dinas dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Harga :  
Harga seluruhnya sebesar Rp. 49.132.000,- (empat puluh sembilan juta seratus tiga puluh dua ribu rupiah), harga tersebut sudah termasuk pajak yang berlaku.
2. Mutu Pekerjaan :  
Pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Rumah Dinas) yang diserahkan harus 100% (seratus persen) baik, tidak dalam keadaan rusak dan dapat dipertanggungjawabkan mutu dan kualitasnya.
3. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan:  
Selama 30 (tiga puluh) hari kalender mulai dari tanggal 23 Februari s/d 24 Maret 2021.
4. Serah Terima Pekerjaan :
  - a. Setelah pekerjaan selesai 100% (seratus persen), penyedia mengajukan permintaan secara tertulis kepada Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) untuk penyerahan pekerjaan.
  - b. Sebelum dilakukan serah terima, Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) melakukan pemeriksaan terhadap hasil pekerjaan.
  - c. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) dalam melakukan pemeriksaan hasil pekerjaan dapat dibantu oleh pengawas pekerjaan dan/atau tim teknis (apabila ada)
  - d. Apabila terdapat kekurangan-kekurangan dan/atau cacat hasil pekerjaan, penyedia wajib memperbaiki/menyelesaikannya, atas perintah Pejabat Pembuat Komitmen (PPK).
  - e. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) menerima hasil pekerjaan setelah seluruh hasil pekerjaan dilaksanakan sesuai dengan ketentuan SPK.
  - f. Pembayaran dilakukan sebesar 100% (seratus persen) dari harga SPK.
5. Tata Cara Pembayaran :  
Pembayaran dilakukan oleh Bendahara Pengeluaran BKD Prov. Jateng dan dibebankan pada APBD Tahun Anggaran 2021, DPA BKD Prov. Jateng Kode Rekening : 5.03.0.00.0.00.01.01.1.03.38.5.1.2.3.3.38.01.01.01 setelah pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Rumah Dinas) dilakukan pemeriksaan hasil pekerjaan, diterimakan dengan Berita Acara Penerimaan Hasil Pekerjaan dan Penyedia menyerahkan bukti foto-foto kegiatan yang dimulai dari 0% s/d 100%.



6. Sanksi/Denda :

Jika penyerahan pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Rumah Dinas) seluruhnya tidak dipenuhi oleh Penyedia Barang/Jasa dalam batas waktu yang telah ditetapkan diatas, Penyedia Barang/Jasa dikenakan denda keterlambatan sebesar 1‰ (satu permil) untuk setiap hari keterlambatan dari seluruh harga yang tertera dalam SPK. Dalam keadaan force majeure, maka batas waktu penyerahan akan ditentukan atas dasar kesepakatan ke dua belah pihak.

7. Daftar Pekerjaan yang dipesan :

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
<b>I Pekerjaan Bangunan</b>					
1	Membuat Lantai Kerja Beton mutu $f_c=24,0$ MPa (K275), slum (12±2)cm, w/c = 0,53	m <sup>3</sup>	1,34	1.310.205,29	1.757.509,37
2	Jaring Kawat baja/Wire Mesh	kg	91,96	29.453,05	2.708.448,28
3	Memasang Bekisting untuk Lantai	m <sup>2</sup>	5,06	560.345,50	2.834.227,54
4	Pemasangan Lantai Keramik 30 x 30 cm	m <sup>2</sup>	3,22	296.087,00	954.258,79
<b>Jumlah Harga Pekerjaan I</b>					<b>8.254.443,99</b>
<b>II Pekerjaan Atap &amp; Kanopi</b>					
1	Kanopi Taman Belakang				
a	Pemasangan Rangka Besi Hollow 1 x 40.40.2mm; Modul 60x120 c	m <sup>2</sup>	7,00	318.572,83	2.229.117,83
b	Pengecatan Permukaan Besi dg Meni Besi	m <sup>2</sup>	10,50	45.738,00	480.056,90
c	Pemasangan Atap Alderon Double Layer	m <sup>2</sup>	7,58	266.850,00	2.022.803,06
2	Pemasangan Atap Seng Plat BJLS 0,20	m <sup>2</sup>	3,30	48.345,00	159.538,50
3	Kanopi Carport Luar				
a	Pembongkaran Atap Polikarbonat	m <sup>2</sup>	13,83	27.258,00	376.989,26
b	Pemasangan Atap Alderon Double Layer	m <sup>2</sup>	13,83	266.850,00	3.690.644,37
4	Kanopi Tritisan Teras Depan				
a	Pemasangan Rangka Besi Hollow 1 x 40.40.2mm; Modul 60x120 c	m <sup>2</sup>	9,85	318.572,83	3.139.077,16
b	Pemasangan Atap Alderon Double Layer	m <sup>2</sup>	10,63	266.850,00	2.835.324,48
c	Pengecatan Permukaan Besi dg Meni Besi	m <sup>2</sup>	19,71	45.738,00	901.364,44
5	Kanopi Tritisan Carport Luar				
a	Pemasangan Rangka Besi Hollow 1 x 40.40.2mm; Modul 60x120 c	m <sup>2</sup>	4,00	318.572,83	1.274.291,33
b	Pemasangan Atap Alderon Double Layer	m <sup>2</sup>	4,40	266.850,00	1.174.140,00
c	Pengecatan Permukaan Besi dg Meni Besi	m <sup>2</sup>	8,00	45.738,00	365.904,00
<b>Jumlah Harga Pekerjaan II</b>					<b>18.649.251,34</b>
<b>III Pekerjaan Pengecatan Dinding</b>					
1	Pengecat Tembok (1lap.Plamir, 1lap Cat Dasar 2 Lap.Cat Penutup	m <sup>2</sup>	283,07	62.747,85	17.761.913,99
<b>Jumlah Harga Pekerjaan III</b>					<b>17.761.913,99</b>
<b>Jumlah Harga Pekerjaan I + II + 3</b>					<b>44.665.609,31</b>
<b>PPN 10%</b>					<b>4.466.560,93</b>
<b>Total Jumlah Harga</b>					<b>49.132.170,24</b>
<b>Pembulatan</b>					<b>49.132.000,00</b>

Demikian untuk dilaksanakan dengan sebaik-baiknya.

Untuk dan atas nama Penyedia

**CV. Prima Jaya Mandiri**



**Thomas Anif Wibowo**

Direktur

**Kepala Badan Kepegawaian Daerah  
Provinsi Jawa Tengah**

Selaku

Pejabat Pembuat Komitmen



**Drs. Wisnu Zarah M.Si.**

Pembina Utama Muda

NIP. 19630526 199503 1 002