



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH

Jl. Stadion Selatan No. 1 Telp. (024) 8319421, 8415813, 8318846
Fax. (024) 8318890, 8415548 SEMARANG 50136
Email : bkd@jatengprov.go.id - Website : <http://bkd.jatengprov.go.id>

Semarang, 10 November 2021

Nomor : 027.2/8553
Lampiran : -
Perihal : Surat Perintah Kerja (SPK)
Pekerjaan Rehab Ringan Ruangan -
Rehab Gedung Kantor
(Pengecatan Dinding Lt. 1 Area Lapangan,
Plafon Tritisian Lt.1 Dan Lt. 2, Pagar Depan
Kantor)

Kepada Yth.
Direktur CV. Prima Jaya Mandiri
Jl. Bukit Kenanga II No. 334 RT/RW
004/015 Sendangmulyo Tembalang
di -
Semarang

Menunjuk Surat Penawaran Saudara Nomor : 006/PH-PJM/XI/2021 tanggal 08 November 2021 serta Berita Acara Evaluasi dan Negosiasi Penawaran Harga Nomor : 027.1/8493 tanggal 9 November 2021, dengan ini kami memerintahkan kepada Perusahaan yang Saudara Pimpin untuk melaksanakan pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Pengecatan Dinding Lt. 1 Area Lapangan, Plafon Tritisian Lt.1 Dan Lt. 2, Pagar Depan Kantor), Kegiatan Administrasi Umum, Sub Kegiatan Rehabilitasi Sedang/Berat Rumah Dinas dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Harga :
Harga seluruhnya sebesar Rp. 48.028.000,- (empat puluh delapan juta dua puluh delapan ribu rupiah), harga tersebut sudah termasuk pajak yang berlaku.
2. Mutu Pekerjaan :
Pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Pengecatan Dinding Lt. 1 Area Lapangan, Plafon Tritisian Lt.1 Dan Lt. 2, Pagar Depan Kantor) yang diserahkan harus 100% (seratus persen) baik, tidak dalam keadaan rusak dan dapat dipertanggungjawabkan mutu dan kualitasnya.
3. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan:
Selama 13 (tiga belas) hari kalender mulai dari tanggal 10 s/d 22 November 2021.
4. Serah Terima Pekerjaan :
 - a. Setelah pekerjaan selesai 100% (seratus persen), penyedia mengajukan permintaan secara tertulis kepada Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) untuk penyerahan pekerjaan.
 - b. Sebelum dilakukan serah terima, Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) melakukan pemeriksaan terhadap hasil pekerjaan.
 - c. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) dalam melakukan pemeriksaan hasil pekerjaan dapat dibantu oleh pengawas pekerjaan dan/atau tim teknis (apabila ada)
 - d. Apabila terdapat kekurangan-kekurangan dan/atau cacat hasil pekerjaan, penyedia wajib memperbaiki/menyelesaikannya, atas perintah Pejabat Pembuat Komitmen (PPK).
 - e. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) menerima hasil pekerjaan setelah seluruh hasil pekerjaan dilaksanakan sesuai dengan ketentuan SPK.
 - f. Pembayaran dilakukan sebesar 100% (seratus persen) dari harga SPK.
5. Tata Cara Pembayaran :
Pembayaran dilakukan oleh Bendahara Pengeluaran BKD Prov. Jateng dan dibebankan pada APBD Tahun Anggaran 2021, DPA BKD Prov. Jateng Kode Rekening : 5.03.0.00.0.00.01.01.1.03.38.5.1.2.3.3.38.01.01.01 setelah pekerjaan Rehab Ringan

Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Rumah Dinas) dilakukan pemeriksaan hasil pekerjaan, diterimakan dengan Berita Acara Penerimaan Hasil Pekerjaan dan Penyedia menyerahkan bukti foto-foto kegiatan yang dimulai dari 0% s/d 100%.

6. Sanksi/Denda :

Jika penyerahan pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Pengecatan Dinding Lt. 1 Area Lapangan, Plafon Tritisan Lt.1 Dan Lt. 2, Pagar Depan Kantor) seluruhnya tidak dipenuhi oleh Penyedia Barang/Jasa dalam batas waktu yang telah ditetapkan diatas, Penyedia Barang/Jasa dikenakan denda keterlambatan sebesar 1‰ (satu permil) untuk setiap hari keterlambatan dari seluruh harga yang tertera dalam SPK. Dalam keadaan force majeure, maka batas waktu penyerahan akan ditentukan atas dasar kesepakatan ke dua belah pihak.

7. Daftar Pekerjaan yang dipesan :

No.	Uraian Pekerjaan	Luas	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
I Pekerjaan Persiapan					
1	Pekerjaan Pembersihan Area Kerja Sebelum & Setelah Pekerjaan	1,00	ls	1.950.000,00	1.950.000,00
Jumlah I					1.950.000,00
II Pekerjaan Pengecatan Dinding & Plafon Area Dalam Gedung					
1	Pekerjaan Pengecatan Spotless Dinding Lantai 1 (area lapangan)	158,06	m ²	29.269,90	4.626.526,25
2	Pekerjaan Pengecatan Plafon Tritisan Lantai 2	237,84	m ²	23.153,90	5.506.854,11
3	Pekerjaan Pengecatan Plafon Tritisan Lantai 1	237,84	m ²	23.153,90	5.506.854,11
Jumlah II					15.640.234,48
III Pekerjaan Coating Pagar Tembok Luar					
1	Pekerjaan Coating Batu Alam	179,41	m ²	64.512,80	11.574.441,44
2	Pekerjaan Pengecatan List Bawah (cat minyak)	19,21	m ²	61.344,80	1.178.126,88
3	Pekerjaan Pengecatan List Atas (putih)	36,15	m ²	35.643,85	1.288.582,21
4	Pekerjaan Pengecatan Kuda-Kuda Atap	1,00	ls	825.000,00	825.000,00
5	Pembuatan & Pemolesan Lettering Stainless Steel	1,00	ls	2.475.000,00	2.475.000,00
6	Pekerjaan Instalasi Kabel NYM 2x1,5mm	100,00	m'	45.760,00	4.576.000,00
7	Pekerjaan Instalasi Lampu Sorot LED 20w	3,00	titik	403.700,00	1.211.100,00
8	Pekerjaan Instalasi Lampu LED 40w	2,00	titik	282.700,00	565.400,00
9	Pekerjaan Instalasi Saklar Seri	1,00	titik	173.580,00	173.580,00
Jumlah III					23.867.230,53
IV Pekerjaan Kebocoran					
1	Pekerjaan Perbaikan Kebocoran & Perapihan	9	titik	245.000,00	2.205.000,00
Jumlah IV					2.205.000,00
Jumlah I+II+III+IV					43.662.465,01
PPN					4.366.246,50
Total Jumlah					48.028.711,51
Pembulatan					48.028.000,00

Terbilang : empat puluh delapan juta dua puluh delapan ribu rupiah.

Demikian untuk dilaksanakan dengan sebaik-baiknya.

Untuk dan atas nama Penyedia

CV. Prima Jaya Mandiri



Thomas Arif Wibowo
Direktur

**Kepala Badan Kepegawaian Daerah
Provinsi Jawa Tengah**

Selaku

Pejabat Pembuat Komitmen



Drs. Wisnu Zarah M.Si
Pembina Utama Muda

NIP. 19630526 199503 1 002