



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH

Jl. Stadion Selatan No. 1 Telp. (024) 8319421, 8415813, 8318846
Fax. (024) 8318890, 8415548 SEMARANG 50136
Email : bkd@jatengprov.go.id - Website : <http://bkd.jatengprov.go.id>

Semarang, 2 September 2021

Nomor : 027.2/6551
Lampiran : -
Perihal : Surat Perintah Kerja (SPK)
Pekerjaan Rehab Ringan Ruangan -
Rehab Gedung Kantor (Pos Jaga)

Kepada Yth.
Direktur CV. Mitra Jaya Indonesia
KP. Magersari No. 294
Kel. Magersari, Kec. Magelang Selatan
di -
Magelang

Menunjuk Surat Penawaran Saudara Nomor : 001/PH-MJI/VIII/2021 tanggal 30 Agustus 2021 serta Berita Acara Evaluasi dan Negosiasi Penawaran Harga Nomor : 027.1/6526 tanggal 1 September 2021, dengan ini kami memerintahkan kepada Perusahaan yang Saudara Pimpin untuk melaksanakan pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Pos Jaga), Kegiatan Administrasi Umum, Sub Kegiatan Rehabilitasi Sedang/Berat Rumah Gedung Kantor dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Harga :
Harga seluruhnya sebesar Rp. 48.436.000,- (empat puluh delapan juta empat ratus tiga puluh enam ribu rupiah), harga tersebut sudah termasuk pajak yang berlaku.
2. Mutu Pekerjaan :
Pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Pos Jaga) yang diserahkan harus 100% (seratus persen) baik, tidak dalam keadaan rusak dan dapat dipertanggungjawabkan mutu dan kualitasnya.
3. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan:
Selama 30 (tiga puluh) hari kalender mulai dari tanggal 2 September s/d 1 Oktober 2021.
4. Serah Terima Pekerjaan :
 - a. Setelah pekerjaan selesai 100% (seratus persen), penyedia mengajukan permintaan secara tertulis kepada Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) untuk penyerahan pekerjaan.
 - b. Sebelum dilakukan serah terima, Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) melakukan pemeriksaan terhadap hasil pekerjaan.
 - c. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) dalam melakukan pemeriksaan hasil pekerjaan dapat dibantu oleh pengawas pekerjaan (apabila ada) dan/atau personil pendukung pembantu Pejabat Pembuat Komitmen (PPK).
 - d. Apabila terdapat kekurangan-kekurangan dan/atau cacat hasil pekerjaan, penyedia wajib memperbaiki/menyelesaikannya, atas perintah Pejabat Pembuat Komitmen (PPK).
 - e. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) menerima hasil pekerjaan setelah seluruh hasil pekerjaan dilaksanakan sesuai dengan ketentuan SPK.
 - f. Pembayaran dilakukan sebesar 100% (seratus persen) dari harga SPK.
5. Tata Cara Pembayaran :
Pembayaran dilakukan oleh Bendahara Pengeluaran BKD Prov. Jateng dan dibebankan pada APBD Tahun Anggaran 2021, DPA BKD Prov. Jateng Kode Rekening : 5.03.0.00.0.00.01.01.1.03.39.5.1.2.3.3.1.01.01.01 setelah pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Pos Jaga) dilakukan pemeriksaan hasil pekerjaan, diterimakan dengan Berita Acara Penerimaan Hasil Pekerjaan dan Penyedia menyerahkan bukti foto-foto kegiatan yang dimulai dari 0% s/d 100%.

6. Sanksi/Denda :

Jika penyerahan pekerjaan Rehab Ringan Ruangan - Rehab Gedung Kantor (Pos Jaga) seluruhnya tidak dipenuhi oleh Penyedia Barang/Jasa dalam batas waktu yang telah ditetapkan diatas, Penyedia Barang/Jasa dikenakan denda keterlambatan sebesar 1‰ (satu permil) untuk setiap hari keterlambatan dari seluruh harga yang tertera dalam SPK. Dalam keadaan force majeure, maka batas waktu penyerahan akan ditentukan atas dasar kesepakatan ke dua belah pihak.

7. Daftar Pekerjaan yang dipesan :

No	Uraian Pekerjaan	Total Volume	Sat	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
I Pekerjaan Persiapan					
	Pekerjaan Pembongkaran Dinding & Tritisan Beton	1,00	ls	1.700.000,00	1.700.000,00
Sub Total					1.700.000,00
II Pekerjaan Tanah					
	Menggali Tanah Sedalam 30cm	0,79	m ³	94.600,00	75.093,48
Sub Total					75.093,48
III Pekerjaan Beton & Rollag Bata					
	Pekerjaan Pembesian Tulangan	86,78	kg	19.167,50	1.663.355,65
	Pekerjaan Pemasangan Begisting Sloof	2,65	m ²	226.171,00	598.448,47
	Pekerjaan Pemasangan Begisting Kolom	1,98	m ²	226.171,00	447.818,58
	Pekerjaan Pemasangan Begisting Balok	3,97	m ²	226.171,00	897.672,70
	Pekerjaan Pembuatan Beton Mutu K.175	0,69	m ³	1.230.089,32	853.558,98
	Pekerjaan Pembuatan Lantai Kerja Beton Mutu K.100	1,23	m ³	1.065.324,39	1.313.369,20
	Pekerjaan Pemasangan Rollag Bata	1,13	m ²	307.705,75	348.015,20
Sub Total					6.122.238,77
IV Pekerjaan Dinding					
	Pekerjaan Pemasangan Dinding Bata Merah	15,65	m ²	149.422,08	2.338.455,47
	Pekerjaan Pemasangan Plesteran	39,26	m ²	59.298,25	2.328.286,49
	Pekerjaan Pemasangan Acian	39,26	m ²	51.225,63	2.011.322,94
	Pekerjaan Pemasangan Keramik Dinding KM 30x30cm	3,96	m ²	306.794,95	1.214.908,00
Sub Total					7.892.972,90
V Pekerjaan Penutup Lantai					
	Pekerjaan Pemasangan Lantai Keramik 30x30cm	14,67	m ²	269.148,00	3.949.208,60
Sub Total					3.949.208,60
VI Pekerjaan Langit-Langit					
	Pekerjaan Pemasangan Langit-Langit Gypsum Board, 120x240cm, 9mm	14,67	m ²	49.450,50	725.587,19
	Pekerjaan Pemasangan List Langit-Langit Gypsum	33,65	m'	23.281,50	783.422,48
Sub Total					1.509.009,66
VII Pekerjaan Penutup Atap					
	Pekerjaan Pemasangan Atap UPVC	12,11	m ²	245.052,50	2.966.703,59
	Pekerjaan Pemasangan Talang Datar/Jurai, Seng BJLS 28 Lebar 90cm	4,09	m'	48.345,00	197.731,05
Sub Total					3.164.434,64
VIII Pekerjaan Besi & Alumunium					
	Pekerjaan Pemasangan Rangka Plafond Galvalum Hollow 40x20mm, 1.2mm (modul 60x60)	14,67	m ²	121.709,50	1.785.843,49
	Pekerjaan Pemasangan Kusen Alumunium	17,36	m'	139.873,25	2.428.199,62
	Pekerjaan Pemasangan Pintu/Jendela Kaca Rangka Alumunium	3,64	m ²	545.391,00	1.982.496,29
	Pekerjaan Pemasangan Fassade ACP + Rangka	14,27	m ²	265.276,00	3.785.488,52
Sub Total					9.982.027,92
IX Pekerjaan Kunci & Kaca					
	Pekerjaan Pemasangan Kunci Tanam	1,00	buah	220.275,00	220.275,00
	Pemasangan Kunci Kamar Mandi	1,00	buah	186.587,50	186.587,50
	Pekerjaan Pemasangan Kait Jendela	1,00	buah	54.939,50	54.939,50
	Pekerjaan Pemasangan Rel Sliding	2,00	buah	324.192,00	648.384,00
	Pekerjaan Pemasangan Kaca tebal 5mm	4,57	m ²	172.623,00	788.749,01
Sub Total					1.898.935,01
X Pekerjaan pengecatan					
	Pekerjaan pengecatan Tembok (1lap. Plamir, 1lap. Cat Dasar, 2lap. Cat Penutup)	35,30	m ²	51.593,85	1.821.469,28
	Pekerjaan pengecatan Langit-Langit	14,67	m ²	51.593,85	757.036,56
Sub Total					2.578.505,84
XI Pekerjaan Sanitasi					
	Pekerjaan Pemasangan Pintu Kamar Mandi PVC	1,00	buah	900.000,00	900.000,00
	Pekerjaan Pemasangan Floor Drain	1,00	buah	128.975,00	128.975,00
	Pekerjaan Pemasangan Kran 1/2" atau 3/4"	1,00	buah	119.472,38	119.472,38
	Pekerjaan Pemasangan Pipa PVC tipe AW 1/2"	25,00	m'	30.008,00	750.200,00
	Pekerjaan Pemasangan Pipa PVC tipe AW 4"	2,00	m'	144.056,00	288.112,00
Sub Total					2.186.759,38

No	Uraian Pekerjaan	Total Volume	Sat	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
XII	Pekerjaan Elektrikal				
	Pekerjaan Pemasangan Titik Lampu	6,00	titik	262.185,00	1.573.110,00
	Pekerjaan Pemasangan Titik Saklar Tunggal	1,00	titik	171.985,00	171.985,00
	Pekerjaan Pemasangan Titik Saklar Ganda	3,00	titik	179.135,00	537.405,00
	Pekerjaan Pemasangan Titik Stop Kontak	3,00	titik	170.335,00	511.005,00
	Pekerjaan Pemasangan Titik MCB	1,00	buah	180.400,00	180.400,00
	Sub Total				2.973.905,00
	Total				44.033.091,20
	PPN				4.403.309,12
	Total Nilai Pekerjaan				48.436.400,32
	Pembulatan				48.436.000,00
Terbilang : Empat Puluh Delapan Juta Empat Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Rupiah.					

Demikian untuk dilaksanakan dengan sebaik-baiknya.

Untuk dan atas nama Penyedia

CV. Mitra Jaya Indonesia



CV. MITRA JAYA INDONESIA

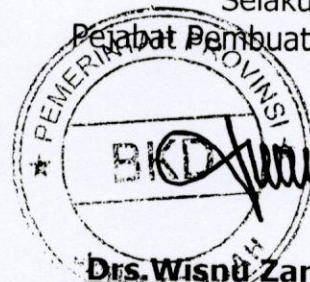
Mochamad Yusuf

Direktur

**Kepala Badan Kepegawaian Daerah
Provinsi Jawa Tengah**

Selaku

Pejabat Pembuat Komitmen



Drs. Wisnu Zarah M.Si.

Pembina Utama Muda

NIP. 19630526 199503 1 002